

URADNE OBJAVE

URADNE OBJAVE
OBČINSKIH SKUPŠČIN:
GORNJA RADGONA,
LEDAVA IN MURSKA
SOBOTA

Leto XXVII

Murska Sobota, dne 31. oktobra 1991

Št.: 22

Odgovorni urednik:
MARIJA MATJAŠEC

159. Odlok o prostorskih ureditvenih pogojih za prostorsko območje »Negovsko jezero z okolico«
160. Odlok o spremembah in dopolnitvah odloka o pristojnostih zborov Skupščine občine Murska Sobota
161. Odlok o pristojnostih in sestavi mandatno imunitetnih komisij Zbora združenega dela, Zbora krajevnih skupnosti in Družbeno-političnega zbora Skupščine občine Murska Sobota
162. Odlok o uvedbi agromelioracijskega postopka v delih katastrskih občin: k. o. Beltinci, k. o. Dokležovje, k. o. Lipovci in k. o. Bakovci
163. Odlok o sprejetju sprememb in dopolnitev lokacijskega načrta za vodovodno omrežje na območju Krajevne skupnosti Cankova
164. Odlok o sprejetju in dopolnitev lokacijskega načrta za vodovod Črnske meje—Černelavci—Gederovci—Cankova ter lokacijskega načrta za vodovod Černelavci—Brezovci—Domajinci—Cankova
165. Odredba o dopolnitvi odredbe o določitvi najvišjih cen v občini M. Sobota
166. Sklep o določitvi podjetij, ki opravljata dimnikarske storitve na območju občine Ledava
167. Sklep o razpisu referendumu o uvedbi samoprispjevka za območje Krajevne skupnosti Razkrižje.
168. Sklep o ukinitvi celodnevne oblike vzgojnoizobraževalnega dela na Osnovni šoli Šalovci — podružnica Markovci
169. Poročilo o izvolitvi delegata v Zbor združenega dela Skupščine občine Ledava v 1. volilni enoti na nadomestnih volitvah dne 7. 10. 1991
170. Odredba o spremembi in dopolnitvi Odredbe o določitvi najvišjih cen v občini Ledava

159

Na podlagi 39. člena Zakona o urejanju naselij in drugih posegov v prostor (Ur. list SRS, št. 18/8, 37/85 in 29/86, ter Ur. list RS, št. 26/90) in 3. ter 6. člena Odloka o pristojnostih in načinu dela skupščine občine Gor. Radgona (Ur. obj. št. 10/90), je skupščina občine Gor. Radgona na seji zbora združenega dela, zbora krajevnih skupnosti in družbenopolitičnega zbora dne 15. 10. 1991 sprejela

ODLOK O PROSTORSKIH UREDITVENIH POGOJIH ZA PROSTORSKO OBMOČJE »NEGOVSKO JEZERO Z OKOLICO«

1. člen

S tem odlokom se sprejmejo prostorski ureditveni pogoji za prostorsko območje Negovsko jezero z okolico (v nadaljnjem besedilu prostorski ureditveni pogoji), ki jih je pod številko projekta 595/90, izdelal Razvojni center — Planiranje, d.o.o. Celje.

2. člen

Projekt prostorskih ureditvenih pogojev in prejšnjega člena vsebuje:

a) Grafične priloge:

- izrez iz prostorskih sestavin srednjeročnega družbenega plana občine Gor. Radgona za obdobje 1986—1990 — podaljšan
- kopije katastrskega načrta z mejo območja ureditve
- ureditvena situacija,
- prometna situacija,
- inventarizacija
- komunalno, energetsko in prometno ureditev,
- ureditev prostih, zelenih, obvodnih in gozdnih površin, ter ukrepe za zaščito okolja,
- urbanistično arhitektonsko situacijo ter krajinska ureditev
- situacija elektroenergetskih in PTT naprav in napeljav,
- situacija komunalnih naprav in napeljav.

- b) Potrdila in izjave izdelovalca o skladnosti projekta z veljavnimi predpisi in zakoni s tega področja,
- c) Soglasja in mnenja pristojnih organov in organizacij.

3. člen

S prostorskimi ureditvenimi pogoji iz tega odloka se urejuje območje v skupni površini 37,5 ha, od tega je vodne površine (jezero) 11,3 ha. Meja ureditvenega območja je izhodiščna točka meje na severnem delu območja (ob priključku dovozne ceste na cesto Negova—Sp. Ivanjci) v severozahodnem delu parcele št. 357/6 k. o. Kunova. Od tu poteka meja proti jugu po zahodnem robu parcele št. 376/5, 376/6 in 376/1, obrne proti zahodu po severnih mejah parcel št. 372/1, 370/2, 369/2, preseka parcelo št. 367 ter poteka dalje po severnem robu parcel št. 367/2, 364, 363, 380/2, seka parcelo št. 427. Tu obrne meja proti jugu po zahodnem robu parcel št. 380/3, 294/4, 294/3, 282, obrne proti jugovzhodu ter poteka po mejah parcel št. 425, 423, 382/3, 379 in seka del parcel št. 386.

Vse doslej opisane parcele so v k. o. Kunova.

Od tu dalje seka meja parcelo št. 199 ter obrne proti severovzhodu po junem robu parcel št. 196/2 (pot) in 664/2, seka parcelo št. 185/3 in 185/2 ter poteka dalje po robu parcel št. 179/2, 179/3, seka parcelo št. 179/1, 173/1 in 175/1, poteka dalje po robu parcel št. 173/8 ter seka parcele št. 176/2, 176/1. Dalje poteka po severnem ro-

bu parcel št. 166/1, 166/5, obrne proti severu po zahodnem robu parcel št. 143, 164/1, 360/1.

Vse opisane parcele so v k. o. Spodnji Ivanjci. Dalje poteka meja po zahodnem robu parcel št. 361, 360/3, 360/2 in 360/1 — vse parcele v k. o. Gornji Ivanjci. Meja nato obrne proti zahodu po južnem robu parcel št. 426 (cesta) k. o. Kunova — do izhodiščne točke, ter so prikazana v grafičnem delu projekta.

4. člen

Obravnavano območje je v srednjeročnem družbenem planu občine Gor. Radgona za obdobje 1986—1990, podaljšan, opredeljeno kot območje zemljišč, namenjenih za posebne funkcije.

5. člen

V skladu z določili 4. člena se površine znotraj območja prostorske ureditve namenijo:

- a) Vodne površine za: — rezervat za namakanje kmetijskih površin
 - čolnarjenje v omejenem obsegu
 - ribolov v zahodnem delu jezera
 - kopanje v vzhodnem delu jezera
- b) Ostale površine za: — ureditev prostora za taborjenje s spremljajočimi objekti in napravami
 - ureditev objektov za stacionarni turizem (bungalovi) v omejenem obsegu,
 - ureditev športnih objektov in naprav
 - ureditev prometnih površin in peš poti.

6. člen

Velikost in oblika predvidenih objektov in objektov, ki so predvideni za obnovo je podana v tekstualnem in grafičnem delu projekta prostorskih ureditvenih pogojev, pri tem pa lahko velikost posameznih objektov odstopa:

- v dolžino $\pm 1,00$ m
- v širino $\pm 1,00$ m

Zmogljivost komunalnih objektov in naprav se določi v postopku za izdajo lokacijskega dovoljenja za posamezni objekt ali napravo. Odstopanje od predvidenih tras komunalnih naprav je do $\pm 2,00$ m. Odstopanje od določenih lokacij objektov je do $\pm 2,00$ m.

Vsa odstopanja od predvidenega s projektom se ugotovijo in utemeljijo v postopku priprave lokacijske dokumentacije, temeljiti pa je na čim manjših odstopanjih.

7. člen

Fasade objektov morajo biti bele barve, obdelane z lesom v naravnem barvnem odtenku. Strehe morajo biti krite z opečno kritino (zareznik, bobrovec).

Sportne objekte in naprave, ter obvodni objekti morajo biti v pretežni meri izdelani oz. zgrajeni iz avtohtonskih materialov, enostavnih konstrukcij, ter prilagojeni tipologiji grajene strukture kraja.

8. člen

Pred pričetkom realizacije objektov in naprav predvidenih s prostorskimi ureditvenimi pogoji je potrebno:

- zgraditi predvideno prometno omrežje z navezavo na obstoječe, ki ga je rekonstruirati, zgraditi ter ustrezno zaščititi sprehajalne poti,
- zgraditi vodovodno in hidrantno omrežje za zagotovitev pitne, sanitarne in požarne vode,

- zgraditi električno omrežje,
- zgraditi PTT omrežje
- zgraditi kanalizacijsko omrežje s čistilno napravo
- zagotoviti zbiranje in odvoz odpadkov
- izdelati vse predhodne študije o priključitvi območja na komunalno infrastrukturo,
- izdelati strokovne podlage za uskladitev vodnogospodarskih interesov na območju urejanja,
- višino vodne gladine v jezeru vzdržuje v skladu s predpisi za to usposobljena vodnogospodarska institucija, ter v skladu s pravilnikom o obratovanju in manipuliranju akumulacije Negova.

9. člen

Do izgradnje čistilne naprave in kanalizacije je potrebno zgraditi nepropustne, nepretočne greznice, ki jih sprotno prazniti na večjih kmetijskih površinah, kjer ne bo ogrožena podtalnica. Obstoječa gnojšča, gnojne jame, greznice, odtok odpadnih in meteornih vod je potrebno sanirati tako, da odpadne vode ne bodo odtekale na površine, ki se stekajo v jezero, oziroma je upoštevati strokovno navodilo o urejanju greznic in gnojšč (Ur. list SRS, št. 10/85) in druge vsakokrat veljavne predpise s tega področja.

10. člen

Ogrevanje obstoječih in predvidenih objektov je individualnega značaja, pri projektiranju in gradnji objektov je upoštevati odlok o namestitvah količin in koncentracije škodljivih snovi, ki se smejo izpuščati v zrak iz posameznih virov onesnaževanja (Ur. list SRS, št. 3/77 in 16/77). V primeru ogrevanja s kurilnim oljem, v kolikor bo to z ustreznim dovoljenjem dopustno, je upoštevati pravilnik o spravljanju in hrambi kurilnega olja (Ur. list SFRJ, št. 45/87) in ostale veljavne predpise za tovrstno dejavnost.

11. člen

Pri vseh posegih v prostor, pri gradnji predvidenih in obnovi obstoječih objektov je upoštevati določila:

- zakona o varstvu pred hrupom v naravnem in bivalnem okolju
- predpisov s področja požarne varnosti
- odloka o razglasitvi gozdov za varovalne gozdove.

12. člen

V jezeru je prepovedano vnašati neavtohtone ribje vrste, predvsem tistih, ki bi lahko uničevala rastišča belega lokvanja.

13. člen

Pri predvidenih posegih je potrebno varovati gozdne površine v največji meri, ter prilagoditi predvidene objekte in poti gozdni zarasti.

Ob vstopu na območje je v sklopu označevalne tabele območja potrebno poudariti pomen naravnega rezervata Negovskega jezera.

14. člen

Ob vstopu na območje je v sklopu označevalne tabele območja potrebno poudariti pomen naravnega rezervata Negovska jezera.

15. člen

Za vsak poseg v prostor na območju urejanja, ki je predmet tega odloka, je potrebno pripraviti strokovno podlago — lokacijsko dokumentacijo, ki je ob upoštevanju določil tega odloka podlaga za izdajo lokacijskega dovoljenja. Strokovna podlaga mora vsebovati vsa potrebna soglasja skladno s predpisi. Skupaj s soglasji, mnenji ali stališči pristojnih organov in organizacij mora lokacijsko dovoljenje temeljiti na naslednjih soglasjih:

- sanitarno soglasje
- požarnovarnostno soglasje
- veterinarsko soglasje (po potrebi)
- elektrosoglasje
- soglasje upravljalca vodovoda in kanalizacije (ko bo ta izgrajena)
- soglasje zavoda za varstvo naravne in kulturne dediščine
- soglasje DO za PTT promet (po potrebi)
- vodnogospodarsko soglasje (po potrebi)
- druga soglasja kot se ugotovi v postopku izdaje lokacijskega dovoljenja.

16. člen

Odlok o prostorsko ureditvenih pogojih je stalno na vpogled pri občinskem upravnem organu, pristojnem za urejanje prostora.

17. člen

Nadzor nad izvajanjem tega odloka opravlja urbanistična inšpekcija Uprave inšpekcijskih služb občin Pomurja.

18. člen

Ko prične veljati ta odlok, prenehajo veljati za to območje določila odloka o prostorskih ureditvenih pogojih za prostorsko celoto — občina Gor. Radgona (Ur. obj. št. 9/89).

19. člen

Ta odlok prične veljati osmi dan o objavi v Uradnih objavah občin Pomurja.

Štev.: 350-3/88-10

Datum: 15. 10. 1991

**PRESEDNIK SKUPŠČINE
OBČINE**
Alojz VOGRINČIČ, dipl. ing.
agr. in dipl. oec., l.r.

160

SKUPŠČINA OBČINE MURSKA SOBOTA

Na podlagi 2 odstavka 18. člena Ustavnega zakona za izvedbo Ustavnih amandmajev IX do LXXXIX k Ustavi SR Slovenije (Uradni list SRS, št. 32/89) in 4 člena Odloka o pristojnostih zborov Skupščine občine M. Sobota (Uradne objave, št. 9/90) je Skupščina občine M. Sobota na seji Zbora združenega dela, Zbora krajevnih skupnosti in Druženopolitičnega zbora dne 17. oktobra 1991 sprejela

ODLOK

o spremembah in dopolnitvah Odloka o pristojnostih zborov Skupščine občine Murska Sobota

1. člen

V odloku o pristojnostih zborov Skupščine občine M. Sobota (Uradne objave, št. 9/10) se 4. člen dopolni in spremeni tako, da se glasi:

»Zbor združenega dela, Zbor krajevnih skupnosti in Druženopolitični zbor enakopravno obravnavajo, odločajo in urejajo naslednja vprašanja:

- temeljne cilje družbenega, ekonomskega in socialnega razvoja občine,
- stanje in razvoj posameznih gospodarskih dejavnosti in družbenih dejavnosti,
- vprašanja s področja gospodarjenja in urejanja prostora ter varovanje človekovega okolja, stanovanjskega gospodarstva, komunalnih dejavnosti in dobrin splošnega pomena,
- planske akte občine in prostorske izvedbene akte,
- proračun občine in zaključni račun o izvršitvi proračuna občine,
- vprašanja s področja davčne politike, davkov, taks in drugih dajatev,
- organizacijo in pristojnosti izvršnega sveta, upravnih organov in organov skupščine,
- vprašanja s področja obrambe in zaščite,
- varstvo žrtev vojne,
- uresničevanje in varstvo svoboščin in pravic človeka in občana,
- sistem informiranja in splošne pogoje javnega obveščanja,
- vprašanja ohranjanja in varovanja kulturne dediščine,
- ustanovitev in statusne spremembe javnih podjetij ter organizacij posebnega družbenega pomena in zakonitost dela teh organizacij,
- premoženjsko pravna razmerja v občini in prenehanje lastninske pravice na stavbnih zemljiščih,
- vprašanja organiziranosti, razvoja in delovanja krajevnih skupnosti,
- delo občinske skupščine, izvršnega sveta, upravnih organov in delovnih teles občinske skupščine,
- druga vprašanja v skladu z Ustavo, zakoni in drugimi predpisi, ki so v pristojnostih skupščine občine.«

2. člen

7. člen odloka se dopolni z naslednjimi alinejami:

»— sprejemajo statut občine, poslovnik in program dela skupščine občine,

- odločajo o spremembah občinskih meja,
- imenujejo in razrešujejo:
- člane stalnih in občasnih delovnih teles skupščine občine
- funkcionarje pravosodnih organov in drugih organov v skladu z zakonom
- predstavnike skupščine občine v organih upravljanja organizacij, katerih ustanoviteljica je skupščina občine, če tako določa zakon
- predstavnike skupščine občine v organih in drugih delovnih telesih v občini, regiji in republikah
- poslovodne organe oz. dajejo soglasja k imenovanju le teh v javnih podjetjih in zavodih, katerih ustanoviteljica oz. soustanoviteljica je skupščina občine, v skladu z zakoni
- imenujejo, razrešujejo oz. dajejo soglasja k imenovanju in razrešitvi drugih funkcionarjev, ki jih določa zakon«

3. člen

8. člen odloka se spremeni tako, da se glasi:

»Skupno sejo vodi predsednik skupščine občine, v njegovi odsotnosti pa podpredsednik skupščine občine, oz. eden od predsednikov