



OBČINA  
GORNJA RADGONA  
OBČINSKI SVET

## ***DODATNO GRADIVO***

*za 7. redno sejo Občinskega sveta Občine Gornja Radgona,  
dne 17. 9. 2020*

Županov predlog za dopolnitev dnevnega reda:

**Nova točka:** Obvezna razlaga dela besedila tretjega odstavka 127. člena Odloka o občinskem prostorskem načrtu Občine Gornja Radgona (***predlog z obrazložitvijo***)

**Nova točka:** Obvezna razlaga dela besedila prvega odstavka 10. člena Odloka o občinskem podrobnem prostorskem načrtu za območje gospodarske cone v enoti urejanja prostora GR 53 (***predlog z obrazložitvijo***)

### **MNENJA IN PREDLOGI**

- Odbora za družbene dejavnosti
- Odbora za okolje, prostor in gospodarske javne službe
- Odbora za gospodarstvo, kmetijstvo in turizem
- Odbora za finance in premoženjska vprašanja

## **PREDLOG**

Na podlagi 21. in 29. člena Zakona o lokalni samoupravi (Uradni list RS, št. 94/07 – uradno prečiščeno besedilo, 76/08, 79/09, 51/10, 40/12 – ZUJF, 14/15 – ZUUJFO, 11/18 – ZSPDSLS-1, 30/18, 61/20 – ZIUZEOP-A in 80/20 – ZIUOOPE) ter 18. člena Statuta Občine Gornja Radgona (Uradno glasilo Občine Gornja Radgona, št. 1/15) je Občinski svet Občine Gornja Radgona na \_\_. redni seji dne \_\_. \_\_. 2020 sprejel

# **OBVEZNO RAZLAGO**

## **dela besedila tretjega odstavka 127. člena Odloka o občinskem prostorskem načrtu Občine Gornja Radgona**

### **1. člen**

V tretjem odstavka 127. člena Odloka o občinskem prostorskem načrtu Občine Gornja Radgona (Uradno glasilo Občine Gornja Radgona, št. 3/15 in 6/17) v tabeli NE 8 »Negova – pokopališče« se obvezna razlaga dela besedila »Na območjih podrobnejše namenske rabe prostora z oznako ZK je dovoljena gradnja pokopaliških stavb v kolikor gre za razširitev obstoječih stavb, ki so grajene na območjih podrobnejše namenske rabe prostora z oznako CD.« se glasi:

»Razširitev obstoječih stavb se razume oziroma je bila mišljeno kot prizidava obstoječih stavb, lahko pa tudi kot nova samostojna stavba oziroma novozgrajen objekt na območjih podrobnejše namenske rabe prostora z oznako ZK.«.

### **2. člen**

Ta obvezna razlaga je sestavni del Odloka o občinskem prostorskem načrtu Občine Gornja Radgona.

### **3. člen**

Ta obvezna razlaga se objavi v Uradnem glasilu Občine Gornja Radgona.

Številka: 3500-1/2007

Datum: \_\_\_\_\_

**ŽUPAN**  
**OBČINE GORNJA RADGONA**  
Stanislav ROJKO

**OBRAZLOŽITEV**  
**obvezne razlage dela besedila tretjega odstavka 127. člena Odloka o občinskem**  
**prostorskem načrtu Občine Gornja Radgona**

Da je bila razširitev obstoječih stavb mišljena tudi kot nova samostojna stavba oziroma novozgrajen objekt na območjih podrobnejše namenske rabe prostora z oznako ZK potrjuje dejstvo, da se tik ob obstoječih pokopaliških stavbah na območjih podrobnejše namenske rabe prostora z oznako CD nahajajo grobovi, katere bi bilo v primeru prizidave potrebno prestaviti na novo mesto. Prestavitev grobov oziroma ekshumacija se pa lahko izvede samo ob soglasju plačnika/lastnika groba, kjer je pokojni trenutno pokopan ter kjer bo po novem pokopan. Ker pa je veliko ljudi mnenja, da je prekop etično sporno dejanje ali zaradi verskih prepričanj tudi nedovoljen, praktično vseh soglasij plačnikov/lastnikov grobov v praksi ne bi bilo mogoče pridobiti in tako tudi ne izvesti prizidave k obstoječi pokopališki stavbi.

**Obrazložitev gradnje MRLIŠKE VEŽICE v Negovi na parceli št. 780/3 k.o. 208 Negova:**

Za potrebe izvajanja pogrebne dejavnosti na območju krajevne skupnosti Negova, je obstoječa mrliška vežica na pokopališču v Negovi premajhna, prostorsko pa ni primerna za prizidavo oz. povečanje objekta. Na podlagi tega so občani krajevne skupnosti Negova podali pobudo za gradnjo nove mrliške vežice, katera je predvidena na južnem delu parcele št. 780/3, k.o. 208 Negova.

Glede na 127. člen Odloka o občinskem prostorskem načrtu Občine Gornja Radgona (Uradno glasilo Občine Gornja Radgona, št. 3/15 in 6/17) je na območju pokopališča z oznako podrobnejše namenske rabe prostora ZK dovoljena gradnja pokopaliških stavb v kolikor gre za razširitev obstoječih stavb, ki so grajene na območjih podrobnejše namenske rabe prostora z oznako CD tako, da je Občina Gornja Radgona pridobila s strani izdelovalca OPN pripravljeno obvezno razlago zgoraj omenjenega besedila iz katere izhaja, da je gradnja nove mrliške vežice možna in opravičena tudi na območju podrobnejše namenske rabe prostora z oznako ZK.

Obvezna (avtentična) razlaga bo s sprejetjem na občinskem svetu postala sestavni del odloka in velja od dneva, ko je začel veljati odlok.

Občinskemu svetu Občine Gornja Radgona predlagamo, da predlog obvezne razlage obravnava in sprejme v predloženi vsebini.

**PREDLOG SKLEPA:**

**Občinski svet Občine Gornja Radgona sprejme predlog Obvezne razlage dela besedila tretjega odstavka 127. člena Odloka o občinskem prostorskem načrtu Občine Gornja Radgona.**

Gornja Radgona, 17. 9. 2020

Pripravila:  
Občinska uprava  
v sodelovanju z ZEU d.o.o.

**ŽUPAN**  
**OBČINE GORNJA RADGONA**  
Stanislav ROJKO, l.r.

## PREDLOG

Na podlagi 21. in 29. člena Zakona o lokalni samoupravi (Uradni list RS, št. 94/07 – uradno prečiščeno besedilo, 76/08, 79/09, 51/10, 40/12 – ZUJF, 14/15 – ZUUJFO, 11/18 – ZSPDSLS-1, 30/18, 61/20 – ZIUZEOP-A in 80/20 – ZIUOOPE) ter 18. člena Statuta Občine Gornja Radgona (Uradno glasilo Občine Gornja Radgona, št. 1/15) je Občinski svet Občine Gornja Radgona na \_\_. redni seji dne \_\_. \_\_. 2020 sprejel

### **OBVEZNO RAZLAGO** **dela besedila prvega odstavka 10. člena Odloka o občinskem** **podrobnem prostorskem načrtu za območje gospodarske cone v** **enoti urejanja prostora GR 53**

#### **1. člen**

Sprejme se obvezna razlaga četrte alineje prvega odstavka 10. člena Odloka o občinskem podrobnem prostorskem načrtu za območje gospodarske cone v enoti urejanja prostora GR 53 (Uradno glasilo Občine Gornja Radgona, št. 7/18 in 2/19), ki se nanaša na dopustne vrste industrijskih stavb ter se glasi:

»Dopustne so zgolj industrijske stavbe za dejavnosti, za katere v skladu s predpisi, ki urejajo varstvo okolja, ni potrebno izvesti postopka presoje vplivov na okolje in ne spadajo pod oznako C Predelovalne dejavnosti Priloge 1 Uredbe o posegih v okolje, za katere je treba izvesti presojo vplivov na okolje (Uradni list RS, št. 51/14, 57/15, 26/17 in 105/20).«

#### **2. člen**

Ta obvezna razlaga je sestavni del Odloka o občinskem podrobnem prostorskem načrtu za območje gospodarske cone v enoti urejanja prostora GR 53.

#### **3. člen**

Ta obvezna razlaga se objavi v Uradnem glasilu Občine Gornja Radgona.

Številka: 350-4/2017

Datum: \_\_\_\_\_

**ŽUPAN**  
**OBČINE GORNJA RADGONA**  
Stanislav ROJKO

## OBRAZLOŽITEV:

Občinski svet Občine Gornja Radgona je na 25. redni seji dne 25. 9. 2018 sprejel Odlok o občinskem podrobnem prostorskem načrtu za območje gospodarske cone v enoti urejanja prostora GR 53 (Industrijska cona Mele). Na območju omenjene cone smo, v 39. členu odloka, kot potencialne investitorje navedli: Elrad International d.o.o., Var d.o.o., Radgonske gorice d.o.o., Reflex d.o.o., Arcont IP d.o.o. in Komunalo Radgona d.o.o.

V lanskem letu je občina pristopila k izdelavi projektne dokumentacije za pridobitev gradbenega dovoljenja za gradnjo gospodarske javne infrastrukture s katero bi v celoti komunalno opremili gospodarsko cono GR 53. Oddana je bila tudi vloga za izdajo gradbenega dovoljenja. Pred izdajo gradbenega dovoljenja bi se moral izvesti predhodni postopek, ki ga vodi ARSO. S strani omenjenega organa smo prejeli poziv za dopolnitev zahteve za predhodni, saj so ugotovili, da se bo z izvedbo nameravanega posega komunalno uredila industrijska cona v katero je možno umestiti tudi industrijske dejavnosti iz poglavja C Priloge 1 Uredbe o posegih v okolje, za katere je potrebno izvesti presojo vplivov na okolje in meri 20,4 ha. Gre za industrijske dejavnosti, ki lahko pomembno vplivajo na okolje (livarne, proizvodnja surovega železa, steklarne, taljenje mineralnih surovin itd.). Občina Gornja Radgona nikoli do sedaj s svojimi prostorskimi akti ni dovoljevala, da se na območju občine umeščajo industrijske dejavnosti, ki lahko imajo pomembne vplive na okolje zlasti pa ne industrijske dejavnosti iz poglavja C Priloge 1 *Uredbe o posegih v okolje, za katere je potrebno izvesti presojo vplivov na okolje*. Res je, da je v Odloku o občinskem podrobnem prostorskem načrtu za območje gospodarske cone v enoti urejanja prostora GR 53 napisano nekoliko splošno: »industrijske stavbe«, vendar nikoli ni mišljeno za industrijske stavbe iz priloge C prej citirane uredbe. Že, ko smo v 39. členu odloka poimensko navedli potencialne investitorje, ki dolga leta opravljajo svoje dejavnosti v mestu Gornja Radgona in s svojimi proizvodnimi dejavnostmi nikoli niso imeli posebnega vpliva na okolje, smo izključili gradnjo kakršnih koli drugih industrijskih stavb s pomembnimi vplivi na okolje.

Zaradi tega in odprave vseh možnih nejasnosti je Občina Gornja Radgona v sodelovanju z izdelovalcem OPPN pripravila obvezno razlago četrte alineje prvega odstavka 10. člena Odloka o občinskem podrobnem prostorskem načrtu za območje gospodarske cone v urejanju prostora GR 53 (Uradno glasilo Občine Gornja Radgona, št. 7/18 in 2/19), ki se nanaša na dopustne vrste industrijskih stavb ter se glasi:

»Dopustne so zgolj industrijske stavbe za dejavnosti, za katere v skladu s predpisi, ki urejajo varstvo okolja, ni potrebno izvesti postopka presoje vplivov na okolje in ne spadajo pod oznako C Predelovalne dejavnosti Priloge 1 Uredbe o posegih v okolje, za katere je treba izvesti presojo vplivov na okolje (Uradni list RS, št. 51/14, 57/15, 26/17 in 105/20).«

Obvezna (avtentična) razlaga bo s sprejetjem na občinskem svetu postala sestavni del odloka in velja od dneva, ko je začel veljati odlok.

Občinskemu svetu Občine Gornja Radgona predlagamo, da predlog obvezne razlage obravnava in sprejme v predloženi vsebini.

### **PREDLOG SKLEPA:**

**Občinski svet Občine Gornja Radgona sprejme predlog Obvezne razlage dela besedila prvega odstavka 10. člena Odloka o občinskem podrobnem prostorskem načrtu za območje gospodarske cone v enoti urejanja prostora GR 53.**

Gornja Radgona, 17. 9. 2020

Pripravila:  
Občinska uprava  
v sodelovanju z ZEU d.o.o.

ŽUPAN  
OBČINE GORNJA RADGONA  
Stanislav ROJKO, l.r.



**OBČINA GORNJA RADGONA  
OBČINSKI SVET**

Partizanska c. 13, 9250 Gornja Radgona  
tel.: 02 564 38 38, faks: 02 564 38 14  
<http://www.gor-radgona.si>  
e-pošta: [obcina@gor-radgona.si](mailto:obcina@gor-radgona.si)

Številka: 011-1/2019-ODD-5

Datum: 14. 9. 2020

Odbor za družbene dejavnosti je na podlagi 26. člena Statuta Občine Gornja Radgona (Uradno glasilo Občine Gornja Radgona, št. 1/2015) in 53. člena Poslovnika Občinskega sveta Občine Gornja Radgona (Uradno glasilo Občine Gornja Radgona, št. 1/2016), na 5. seji dne 14. 9. 2020, obravnaval naslednje gradivo za sejo občinskega sveta:

- **Poročilo o izvrševanju proračuna Občine Gornja Radgona za obdobje 1.1. do 30.6.2020**

Na podlagi obravnave je odbor sprejel naslednji sklep, s katerim občinskemu svetu daje

**mnenja in predloge:**

- **Poročilo o izvrševanju proračuna Občine Gornja Radgona za obdobje 1.1. do 30.6.2020**

Odbor za družbene dejavnosti je obravnaval Poročilo o izvrševanju proračuna Občine Gornja Radgona za obdobje 1. 1. do 30. 6. 2020 in predlaga občinskemu svetu, da ga obravnava in sprejme v predloženi vsebini.

**PRESEDNICA ODBORA:**  
Urška MAUKO TUŠ, l.r.



**OBČINA GORNJA RADGONA**  
**OBČINSKI SVET**

Partizanska c. 13, 9250 Gornja Radgona  
tel.: 02 564 38 38, faks: 02 564 38 14  
<https://www.gor-radgona.si>  
e-pošta: [obcina@gor-radgona.si](mailto:obcina@gor-radgona.si)

Številka: 011-1/2019-OOPGJS-5

Datum: 14. 9. 2020

Odbor za okolje, prostor in gospodarske javne službe je na podlagi 26. člena Statuta Občine Gornja Radgona (Uradno glasilo Občine Gornja Radgona, št. 1/2015) in 53. člena Poslovnika Občinskega sveta Občine Gornja Radgona (Uradno glasilo Občine Gornja Radgona, št. 1/2016), na 5. seji dne 14. 9. 2020, obravnaval naslednje gradivo za sejo občinskega sveta:

- **Poročilo o izvrševanju proračuna Občine Gornja Radgona za obdobje 1.1. do 30.6.2020**

Na podlagi obravnave je odbor sprejel naslednji sklep, s katerim občinskemu svetu daje

**mnenja in predloge:**

- **Poročilo o izvrševanju proračuna Občine Gornja Radgona za obdobje 1.1. do 30.6.2020**

Odbor za okolje, prostor in gospodarske javne službe je obravnaval Poročilo o izvrševanju proračuna Občine Gornja Radgona za obdobje 1. 1. do 30. 6. 2020 in predlaga občinskemu svetu, da ga obravnava in sprejme v predloženi vsebini.

**PRESEDNIK ODBORA:**

Branko KOCBEK, l.r.



**OBČINA GORNJA RADGONA  
OBČINSKI SVET**

Partizanska c. 13, 9250 Gornja Radgona  
tel.: 02 564 38 38, faks: 02 564 38 14  
<http://www.gor-radgona.si>  
e-pošta: [obcina@gor-radgona.si](mailto:obcina@gor-radgona.si)

Številka: 011-1/2019-OGKT-5

Datum: 15. 9. 2020

Odbor za gospodarstvo, kmetijstvo in turizem je na podlagi 26. člena Statuta Občine Gornja Radgona (Uradno glasilo Občine Gornja Radgona, št. 1/2015) in 53. člena Poslovnika Občinskega sveta Občine Gornja Radgona (Uradno glasilo Občine Gornja Radgona, št. 1/2016), na 5. seji dne 15. 9. 2020, obravnaval naslednje gradivo za sejo občinskega sveta:

- **Poročilo o izvrševanju proračuna Občine Gornja Radgona za obdobje 1.1. do 30.6.2020**

Na podlagi obravnave je odbor sprejel naslednji sklep, s katerim občinskemu svetu daje

**mnenja in predloge:**

- **Poročilo o izvrševanju proračuna Občine Gornja Radgona za obdobje 1.1. do 30.6.2020**

Odbor za gospodarstvo, kmetijstvo in turizem je obravnaval Poročilo o izvrševanju proračuna Občine Gornja Radgona za obdobje 1. 1. do 30. 6. 2020 in predlaga občinskemu svetu, da ga obravnava in sprejme v predloženi vsebini.

**PREDSIEDNIK ODBORA:**

Konrad NIDERL, l.r.





**OBČINA GORNJA RADGONA**  
**OBČINSKI SVET**

Partizanska c. 13, 9250 Gornja Radgona  
tel.: 02 564 38 38, faks: 02 564 38 14  
<https://www.gor-radgona.si>  
e-pošta: [obcina@gor-radgona.si](mailto:obcina@gor-radgona.si)

Številka: 011-1/2019-OFP-6

Datum: 15. 9. 2020

Odbor za finance in premoženjska vprašanja je na podlagi 26. člena Statuta Občine Gornja Radgona (Uradno glasilo Občine Gornja Radgona, št. 1/2015) in 53. člena Poslovnika Občinskega sveta Občine Gornja Radgona (Uradno glasilo Občine Gornja Radgona, št. 1/2016), na 6. seji dne 15. 9. 2020, obravnaval naslednje gradivo za sejo občinskega sveta:

- 1. Sklep o ukinitvi statusa grajenega javnega dobra lokalnega pomena, za nepremičnino parc. št. 715/4 k.o. Stavešinci**
- 2. Sklep o pridobitvi statusa grajenega javnega dobra lokalnega pomena, za 54 navedenih nepremičnin v lasti občine**
- 3. Poročilo o izvrševanju proračuna Občine Gornja Radgona za obdobje 1.1. do 30.6.2020**

Na podlagi obravnav je odbor sprejel naslednje sklepe, s katerimi občinskemu svetu daje

**mnenja in predloge:**

- Sklep o ukinitvi statusa grajenega javnega dobra lokalnega pomena, za nepremičnino parc. št. 715/4 k.o. Stavešinci**

Odbor za finance in premoženjska vprašanja je obravnaval predlog Sklepa o ukinitvi statusa grajenega javnega dobra lokalnega pomena, za nepremičnino parc. št. 715/4 k.o. Stavešinci in predlaga občinskemu svetu, da ga obravnava in sprejme v predloženi vsebini.

- Sklep o pridobitvi statusa grajenega javnega dobra lokalnega pomena, za 54 navedenih nepremičnin v lasti občine**

Odbor za finance in premoženjska vprašanja je obravnaval predlog Sklepa o pridobitvi statusa grajenega javnega dobra lokalnega pomena, za 54 navedenih nepremičnin v lasti občine in so v naravi kategorizirane občinske ceste ter predlaga občinskemu svetu, da ga obravnava in sprejme v predloženi vsebini.

- **Poročilo o izvrševanju proračuna Občine Gornja Radgona za obdobje 1.1. do 30.6.2020**

Odbor za finance in premoženjska vprašanja je obravnaval Poročilo o izvrševanju proračuna Občine Gornja Radgona za obdobje 1. 1. do 30. 6. 2020 in predlaga občinskemu svetu, da ga obravnava in sprejme v predloženi vsebini.

**PRESEDNIK ODBORA:**

Miroslav NJIVAR, l.r.