



**OBČINA GORNJA RADGONA**  
**ŽUPAN**

Partizanska c. 13, 9250 Gornja Radgona  
tel.: 02 564 38 00, faks: 02 564 38 14  
<https://www.gor-radgona.si>  
e-pošta: [obcina@gor-radgona.si](mailto:obcina@gor-radgona.si)

Številka: 35280-0006/2011-11 (U108)

Datum: 26. 9. 2022

Občina Gornja Radgona objavlja na podlagi 52. člena Zakona o stvarnem premoženju države in samoupravnih lokalnih skupnosti (Ur.list RS, št. 11/2018, 79/2018) ter 20. člena Uredbe o stvarnem premoženju države in samoupravne lokalne skupnosti (Ur.list RS, št. 31/2018)

**Namero o sklenitvi neposredne pogodbe**  
**- najem nepremičnine**

- 1. Občina Gornja Radgona, Partizanska cesta 13, 9250 Gornja Radgona** namerava oddati v brezplačni najem poslovni prostor v Gornji Radgoni, ki se nahaja v stavbi na naslovu Partizanska cesta 5, Gornja Radgona, pisarno številka 3 v izmeri 16,39 m<sup>2</sup> društvu ki izpolnjuje pogoj da deluje v javnem interesu s področja socialnega varstva in ima status invalidske nevladne organizacije, za nedoločen čas in z obveznostjo plačila tekočih obratovalnih stroškov, po obstoječem razdelilniku dogovorjenem med najemniki tega prostora;
2. Rok za prejem ponudbe ali izjave o interesu znaša 20 dni od objave namere o sklenitvi neposredne pogodbe (v nadaljevanju: namera).
3. Ponudba se predloži v pisni obliki, poslana **prednostno priporočeno** na naslov: Občina Gornja Radgona, Partizanska cesta 13, 9250 Gornja Radgona **ali po elektronski pošti** na uradni elektronski naslov Občine Gornja Radgona: [obcina@gor-radgona.si](mailto:obcina@gor-radgona.si) v roku iz 2. točke te namere. Ponudba mora vsebovati osebne podatke ponudnika (ime in priimek, naslov, davčno številko, elektronski naslov, številko telefona), navedbo da stranka sprejema pogoje iz te namere in navedbo da ponudba veže ponudnika 3 mesece od roka za predložitev ponudbe ter soglasje stranke, da dovoli, da se lahko njeni podatki v skladu z določili zakona, ki ureja varstvo osebnih podatkov, obdelujejo, zbirajo in uporabijo v povezavi s postopkom prodaje. Če ponudba ne bo poslana na način iz te točke te namere, se bo štela kot neustrezna.
4. Tekoče plačilo obratovalnih stroškov je bistvena sestavina najemne pogodbe;
5. Za podrobnejše informacije o predmetni nepremičnini ali ogled nepremičnine je kontaktna oseba Valerija Frangež, dosegljiva na telefon: 02 5643-806 ali preko elektronske pošte: [valerija.frangez@gor-radgona.si](mailto:valerija.frangez@gor-radgona.si), v času uradnih ur za poslovanje s strankami;
6. Upravljalca ali organ, odgovoren za izvrševanje proračuna samoupravnih lokalnih skupnosti ali oseba, ki jo predstojnik upravljalca ali organ, odgovoren za izvrševanje proračuna samoupravne lokalne skupnosti, za to pooblasti, lahko postopek ustavi do sklenitve pravnega posla.

**Pogodba se sklne po preteku 20-dnevnega roka za objavo namere o sklenitvi neposredne pogodbe (v nadaljevanju namera) na spletni strani Občine Gornja Radgona. Namera bo na spletni strani objavljena najmanj 20 dni.**

Pripravil:  
Valerija FRANGEŽ  
VIŠJI SVETOVALEC za stanovanjske in  
premoženjske zadeve



**ŽUPAN**  
**OBČINE GORNJA RADGONA**  
Stanislav ROJKO



Dokument je izdan in digitalno podpisan v dokumentnem sistemu ODOS, skladno s 63.a členom UUP.  
Z odčitanjem QR kode lahko preverite elektronski podpis.



Vročiti:  
– objava na uradni spletni strani občine