



OBČINA GORNJA RADGONA

Partizanska cesta 13, 9250 Gornja Radgona

www.gor-radgona.si | obcina@gor-radgona.si | 02 564 38 38

VLOGA ZA OPROSTITEV PLAČILA NADOMESTILA ZA UPORABO STAVBNEGA ZEMLJIŠČA

1. VLAGATELJ ZAHTEVE:

Navodilo: Navedejo se podatki vlagatelja zahteve. Telefonska številka in elektronski naslov nista obvezna podatka.

Ime in priimek zavezanca: _____

Naslov: _____

Telefonska številka: _____

Elektronski naslov: _____

Davčna številka: _____

☐ Želim, da se mi dokumentacija za oprostitev plačila nadomestila za uporabo stavbnega zemljišča pošlje samo v elektronski obliki na elektronski naslov.

Podpisani prosim, da me v skladu s 14. členom Odloka o nadomestilu za uporabo stavbnega zemljišča v Občini Gornja Radgona (Uradno glasilo Občine Gornja Radgona, št. 7/18, 8/18 - popravek, 5/19 in 6/21) za dobo petih let oprostite plačevanja nadomestila za uporabo stavbnega zemljišča za stanovanje oziroma stanovanjsko hišo.

Oprostitev uveljavljam za:

☐ stanovanje v večstanovanjski stavbi – prosimo priložite priloge št. 1, 2 ali 3, 4.

☐ stanovanjsko hišo – prosimo priložite priloge št. 1, 2 ali 3.

na naslovu (ulica, hišna številka): _____

poštna številka in naziv pošte: _____

na zemljišču parc. št.: _____ k.o.: _____

V stanovanje/stanovanjsko hišo/sem se vselil/a oziroma prevzel dne: _____

S podpisom dovoljujem, da občinski upravni organ vodi vse podatke, navedene v vlogi, preveri pri pristojnih organih, ki vodijo z zakonom predpisane evidence, ki vsebujejo podatke o nepremičnini.

Pojasnilo za vlagatelja: Občan Občine Gornja Radgona je lahko na lastno zahtevo za dobo petih let oproščen plačila nadomestila za uporabo stavbnega zemljišča, če je kupil novo stanovanje ali zgradil, dozidal oziroma nadzidal družinsko hišo ter sam plačal stroške za ureditev stavbnega zemljišča. Petletna doba oprostitve začne teči z dnem vselitve, dejanska oprostitve pa s koledarskim letom vložitve vloge.

2. PRILOGE:

☐ 1. Potrdilo o stalnem prebivališču

☐ 2. Gradbeno dovoljenje ali dokazilo o plačanem komunalnem prispevku (v primeru, da ste bili investitor)

☐ 3. Fotokopijo kupoprodajne pogodbe (v primeru, da ste od investitorja kupili zgrajen, a še ne vseljen objekt. Opomba: v primeru da stanovanje ni bilo kupljeno od investitorja, 5 letne oprostitve NUSZ ni mogoče uveljavljati)

☐ 4. Zapisnik o prevzemu stanovanja

☐ Potrdilo o plačilu upravne takse

Kraj in datum: _____

Podpis: _____

*Upravna taksa na podlagi Zakona o upravnih taksah (Uradni list RS, št. 106/10 – uradno prečiščeno besedilo, 14/15 – ZUJJO, 84/15 – ZZelP-J, 32/16, 30/18 – ZKZaš, 189/20 – ZFRO in 44/25 – ZDOsk-1B) po tarifni številki 1 in 3 znaša **22,60 EUR** če je vloga v fizični obliki ali **18,10 EUR** če je vložena elektronska vloga ali brezplačno ob predložitvi ustreznega potrdila o oprostitvi upravne takse po ZUJ. Upravno takso plačate na transakcijski račun št.: **SI56 0110 0429 0309 160**, sklic **11 75280 – 7111002**.*

***INFORMACIJA O OBDELAVI OSEBNIH PODATKOV:** Občina Gornja Radgona bo osebne podatke obdelovala za potrebe vodenja postopkov v okviru svojih zakonskih pristojnosti na podlagi veljavne zakonodaje in občinskih predpisov, hranila jih bo skladno s klasifikacijskim načrtom ter varovala pred neupravičenimi razkritji. Do podatkov imajo dostop le pooblaščenji zaposleni občine, pogodbeni obdelovalci in osebe z zakonsko podlago. Avtomatizirano sprejemanje odločitev in oblikovanje profilov se ne izvaja. Če podatki ne bodo zagotovljeni, obravnava vloge ne bo možna. Posameznik ima glede svojih podatkov pravico do seznanitve, popravka, izbrisa, omejitve obdelave, prenosljivosti in možnost ugovora, vključno s pritožbo pri Informacijskem pooblaščenju. Dodatne informacije so na voljo pri pooblaščenji osebi za varstvo podatkov na e-naslovu info@intelektum.eu.*